



Datum: 2026-02-24  
Handläggare: Jesper Nicoletti  
Diariennr: 2026.020 SN

Socialnämnden

## Lokalförsörjningsplan för Socialnämnden 2026-2030

### Ärendebeskrivning

Behovet av lokaler presenteras i nämndernas lokalförsörjningsplaner som ingår som en del i kommunens övergripande lokalförsörjningsplan. Planen ska revideras årligen och underlaget ska ligga till grund för de beslut om utveckling och förändring som tas inom lokalförsörjning och budgetplaneringen för kommunen. Lokalförsörjningsplanen för socialförvaltningen ger en nulägesbeskrivning av förvaltningens lokaler och visar förvaltningens kommande behov.

### Förvaltningens yttrande

Under 2025 budgeterades 17,1 mnkr för lokalhyror. I budget 2026 har 16,5 mnkr avsatts. Minskning beror bland annat på att socialförvaltningen har avslutat en boendelokal samt att det rörliga beståndet av lägenheter har minskat något. Enligt prognos behöver 16,9 mnkr avsättas för lokalhyror för 2027, varav 40 procent är intäktsfinansierat och 60 procent är kommunbidragsfinansierat.

En ny lokal för FACT Ung har tillkommit 2026 och avser en verksamhet för samordnat stöd till unga med psykisk ohälsa.

Pågående översyn av lokalbehov kopplat till förebyggande och tidiga insatser kan på sikt påverka lokalkostnader. Eventuella ekonomiska konsekvenser bedöms i takt med att arbetet konkretiseras.

### Ekonomisk bedömning

Planen bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser.

### Förslag till beslut

Socialnämnden godkänner lokalförsörjningsplan för socialnämnden 2026–2030.

### Beslutet ska skickas till

Klicka här för att fylla i vilka beslutet ska skickas till.

Karin Alvermalm  
Förvaltningschef

Jesper Nicoletti  
Controller

Karin Alvermalm Dahlgren, Godkännare tjänsteskrivelse, 2026-02-26